



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Šibenik, Stjepana Radića 81

Poslovni broj: Ovr-895/2021-50

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Općinski sud u Šibeniku, po sucu toga suda Silvija Maleš, kao sucu pojedincu, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja JADRANSKI RONILAČKI SERVIS d.o.o. za ronilačke radove i hidroinženjering, Šibenik, 113. šibenske brigade HV-a 117, OIB 88877625055, zastupanog po punomoćniku Ante Burić; odvjetniku u Odvjetničkom društvu Burić i Koudela d.o.o. Šibenik, protiv ovršenika 1. Inke Pačelat, OIB 53936761200, Šibenik, Ulica Donji Banovci 161, zastupane po punomoćniku Borivoj Mitrić i 2. Nenada Pačelat, OIB 88220506776, Zlarin, Omladinsko šetalište 1, radi ovrhe na nekretnini, dana 2. travnja 2026.

z a k l j u č i o j e

1. Ovrhovoditelju kao kupcu JADRANSKI RONILAČKI SERVIS d.o.o. Šibenik, 113. šibenske brigade HV-a 117, OIB 88877625055 predaju se nekretnine oznake kat. čest. 2565/1 vinograd površine 310 m², kat. čest. 2566/2 pašnjak površine 660 m² i kat. čest. 2566/3 vinograd površine 1099 m², sve upisane u Z.U. 8968 K.O. Bilice.

2. Pozivaju se ovršenici da postupe po točki 1. ovog zaključka i predaju u posjed kupcu predmetne nekretnine, jer u protivnom predaja nekretnina kupcu provest će se prisilno, putem sudskog ovršitelja **dana 18. lipnja 2026. u 09,00 sati**.

3. Poziva se kupac, da ukoliko ovršenici dobrovoljno postupe po točki 2. ovog zaključka, **odmah o tome pisano izvijesti sud**.

4. Ukoliko ovršenici ne postupe dobrovoljno po točki 2. ovog zaključka poziva se kupac da na ime uplate predajuma troška provedbe predaje nekretnine po sudskom ovršitelju putem uplatnice koja mu se dostavlja u privitku ovog zaključka uplati iznos od 50,00 eur te da za dan 18. lipnja 2026. u 10,00 sati osigura sve što je potrebno za provedbu predaje nekretnine (prostoriju i djelatnike koji će izvršiti smještaj ovršenikovih pokretnina, ovlaštenog bravara i nazočnost dvoje punoljetnih svjedoka za slučaj da ovršenici ne budu nazočni provedbi i ne predaju dobrovoljno predmetnu nekretninu).

5. Dostavom ovog zaključka pozivaju se ovrhovoditelj, ovršenik ad.1. i ovršenik ad.2. da pristupe mjestu provedbe dana **18. lipnja 2026. u 09,00 sati**.

6. Provedba ovrhe povjerava se sudskom ovršitelju ovog suda Dragani Marinković.

7. Ročište za diobu kupovnine određuje se za isti dan **18. lipnja 2026. u 12,00 sati** u sobi broj 25. Općinskog suda u Šibeniku te se na ročište pozivaju pristupiti ovrhovoditelj, ovršenik ad.1., ovršenik ad.2. i založni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik.

8. Nalaže se ovrhovoditeljima i drugim osobama koje polažu pravo na namirenje (založni vjerovnici) da na ročište za diobu kupovnine dostave obračun svoje tražbine. Upozoravaju se ovrhovoditelj i drugi vjerovnici koji polažu pravo na namirenju da će se, ukoliko ne dođu na ročište radi diobe kupovnine, njihova tražbina uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišnih knjiga i spisa te da najkasnije na ročištu za diobu mogu drugom osporiti tražbinu, njezinu visinu i red namirenja.

Obrazloženje

Budući da je rješenje o dosudi nekretnine broj Ovr-895/2021 od dana 2. ožujka 2026. postalo pravomoćno to je, temeljem članka 108. stavak 4. i članka 124. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 73/17 i 131/20) posebnim zaključkom trebalo odrediti predaju nekretnine kupcu i odrediti ročište za diobu kupovnine sve na način kao u izreci.

U Šibeniku, 2. travnja 2026.

SUTKINJA
Silvija Maleš

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 6. OZ-a)

DN-a

- punomoćniku ovrhovoditelja
- punomoćniku ovršenika ad.1.
- ovršeniku ad.2.
- ODO Šibenik kao zakonskom zastupniku založnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Šibenik

Broj zapisa: **9-30886-157a1**

Kontrolni broj: **0f50a-61774-4fa5a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Silvija Maleš, O=OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Šibeniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.